COMUNE DI MERCATO SAN SEVERINO
Provincia di Salerno

# VARIANTE DI ASSESTAMENTO URBANISTICO E SEMPLIFICAZIONE NORMATIVA

## Localizzazione delle manifestazioni di interesse

| | | |
|---|---|---|
| Tavola A.01.a | | Firma |
| | Responsabile unico del procedimento e Progettista<br>Dott. Arch. Antonio D'Amico | |
| | Supporto Tecnico scientifico<br>Consorzio inter - Universitario per la Previsione e Prevenzione dei Grandi Rischi - (CUGRI)<br>Responsabile Scientifico Prof. Ing. Roberto Gerundo<br>Coordinatore Tecnico Prof. Arch. Pier Francesco Fiore<br>Dott. Ing. Carla Eboli PhD | |
| Scala 1: 5.000 | Sindaco Dott. Antonio Somma<br>Assessore all'Urbanistica Dott. Avv. Vincenzo Scarano | Timbro |
| luglio 2025 | Carta Tecnica Regionale della Campania 2011 | |

## Legenda

confine comunale

Manifestazioni di interesse

### Puc Vigente

Sistema Naturale e Rurale
- Ambiti collinari di tutela naturale – AcTN (zto E
- Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura – AgPP (zto E
- Ambiti agricoli periurbani – AgPer (zto E

Sistema insediativo
- Ambiti di recupero
- Ambiti urbani consolidati – tipo A (zto B
- Ambiti urbani consolidati – tipo B ampliamento non residenziale (zto B
- Ambiti urbani di riassetto e completamento
- ATS – Ambiti di trasformazione strategica – tipo A (zto C
- ATI – Ambiti di trasformazione integrata (zto C
- Aree produttive esistenti interne e compatibili con il tessuto urbano
- Aree produttive esistenti incompatibili con il contesto (zto D
- Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto edificato di tipo A (zto D
- Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto edificato di tipo B (zto D
- Aree produttive esterne di riassetto e completamento (zto D
- Aree produttive dismesse
- ATP – Ambiti di trasformazione produttiva (zto D
- Servizi generali e impianti tecnologici
- Attrezzature private – standard (zto standard
- Attrezzature pubbliche – standard (zto standard
- Distributori di carburante
- Perimetro agglomerato industriale ASI
- Perimetro agglomerato industriale ASI (normativa specifica ASI)
- attività estrattive

Sistema infrastrutturale
- Autostrada
- Viabilità di recente realizzazione
- Viabilità in corso di realizzazione
- Viabilità di progetto
- Linea ferroviaria
- stazioni ferroviarie
- fasce di rispetto (stradali, ferroviarie, cimiteriali)
- elettrodotti e relative fasce di rispetto
- siti di captazione

Risorse naturali e culturali e sistema dei vincoli
- Corsi d'acqua e relative fasce di rispetto
- Delimitazione S.I.C. 8040013 Monti di Lauro (DPR 554/99)
- Parco Naturale Regionale Decimare
- Parco Regionale Idrografico del Bacino del Fiume Sarno
- Parco Naturalistico Archeologico Reg. del Castello dei Sanseverino
- Aree Archeologiche Vincolate
- Aree di interesse archeologico
- Edifici vincolati di interesse storico architettonico

Aggiornamento CTR – nuovi edifici al 2024

